

CENTRO DE RECURSOS DE INFORMACIÓN SOBRE LA VIVIENDA



SU RECURSO SOBRE LA VIVIENDA



**Idaho Housing
and Finance**
Association

www.idahohousing.com



CENTRO DE RECURSOS DE INFORMACIÓN SOBRE LA VIVIENDA

El Centro de Recursos de Información sobre la Vivienda (CRIV) de Idaho Housing and Finance Association (IHFA), es un servicio gratuito, no gubernamental para los consumidores, proveedores y defensores de la vivienda creado en 1998 como un lugar centralizado de intercambio de información sobre la vivienda. Los servicios varían desde referencias de vivienda y recomendaciones para los consumidores a la planificación estratégica y apoyo al desarrollo de las comunidades y las iniciativas de vivienda en todo el estado.

Aunque la IHFA no tiene fondos para ofrecerles a las personas, hacemos todo lo posible de localizar el servicio o recurso más adecuado para cada situación. Éstos son algunos de los servicios que se ofrecen.

LÍNEA DIRECTA Y CORREO ELECTRÓNICO SOBRE LA VIVIENDA EN IDAHO 877.438.4472 / hirc@ihfa.org

La Línea Directa sobre la Vivienda es un recurso para aquellos con preguntas que tienen que ver con la vivienda en Idaho. Ofrecemos información gratuita sobre las opciones de vivienda y disponibilidad, así como también referencias a recursos de vivienda y a proveedores. Estos incluyen servicios de apoyo para personas sin hogar, asistencia con el alquiler, opciones para compradores de vivienda por primera vez, apartamentos de bajo costo, financiamiento para el desarrollo de viviendas multifamiliares y consejería gratis sobre la vivienda.

Basado en las necesidades y preguntas de la persona que llama, nosotros le ayudamos a investigar las posibles opciones y a hacer las referencias apropiadas. Este servicio gratis en todo el estado se ofrece de 8:30 am a 5:30 pm MST de lunes a viernes. La línea directa está cerrada los fines de semana y algunos días festivos.

GUÍA DE ASISTENCIA SOBRE LA VIVIENDA EN IDAHO

Esta guía es un resumen de las preguntas comunes sobre la vivienda. Incluye recursos de vivienda, proveedores, estrategias y contactos en varios idiomas. Descargue la guía gratuita en la página de inicio de viviendaidaho.com.

TRABAJANDO PARA AMPLIAR LAS OPCIONES DE VIVIENDA EN LAS COMUNIDADES DE IDAHO

La brecha entre los salarios y los costos de la vivienda pueden afectar el reclutamiento y la retención de trabajadores esenciales en las comunidades en todo Idaho. Estos incluyen socorristas, policías, bomberos, maestros y profesionales de la medicina y de comercio. Igual de importante es el tener una mezcla de tipos de vivienda y costos para apoyar las opciones de vivienda para todos los niveles de ingresos y hogares, personas mayores, familias trabajadoras y personas que viven con una discapacidad.

IHFA ofrece asistencia técnica para ayudar a las ciudades y condados a determinar la fuerza laboral y otras necesidades de vivienda y para desarrollar estrategias locales y soluciones a largo plazo en las áreas de planificación del uso de terreno y cumplimiento con las leyes federales y las fuentes de financiación.

LA VIVIENDA COMO UN RECURSO DE DESARROLLO ECONÓMICO

Entendemos que la vivienda juega un papel en el desarrollo económico y sostenible de la comunidad. Esto es igualmente cierto en tiempos económicos difíciles y períodos de fuerte crecimiento. IHFA trabaja en estrecha colaboración con las coaliciones para el desarrollo económico y comunitario de Idaho, como el Idaho Community Review (Revisión de la Comunidad de Idaho), Idaho Rural Partnership (Asociación Rural de Idaho) y el Northwest Community Development Institute (Instituto de Desarrollo Comunitario del Noroeste) para hacer frente a los desafíos y las oportunidades únicas de las áreas rurales de Idaho. El proceso resulta en un mejor uso de recursos y una colaboración eficaz entre los profesionales de todas las disciplinas.

La participación de IHFA en estas iniciativas de la comunidad ha ayudado a poner la disponibilidad de viviendas en el radar para los residentes locales, sus líderes y los encargados de la promoción del desarrollo económico y la capacidad de recuperación de las comunidades.

VIVIENDA JUSTA Y ACCESIBILIDAD

Uno de los objetivos de IHFA es coordinar los esfuerzos para promover los principios de equidad de vivienda en todas nuestras actividades y en las comunidades donde hacemos negocios. IHFA es miembro fundador del Foro de Vivienda Justa de Idaho y ha tenido, durante mucho tiempo, un papel decisivo en asociaciones innovadoras que educan a los interesados en la vivienda sobre sus derechos y responsabilidades bajo la Ley de Vivienda Justa y las leyes federales relacionadas. IHFA apoya *fairhousingforum.org*, un recurso para los consumidores, proveedores y defensores de la vivienda y *rampupidaho.org*, una coalición estatal que promueve el desarrollo económico y el cumplimiento de la ADA a través de ventas al por menor y acceso a la comunidad.

Vemos la vivienda justa y la accesibilidad como algo fundamental para un buen servicio al cliente. Nuestro objetivo es garantizar la igualdad de acceso a nuestros programas y servicios e inspirar una cultura de respeto para que lo disfruten nuestros clientes, socios y empleados.



HERRAMIENTA DE BÚSQUEDA DE VIVIENDAS DE ALQUILER EN LÍNEA viviendaidaho.com / 877.428.8844

Más del 70 por ciento de las llamadas a la línea directa del Centro de Recursos de Información sobre la Vivienda son de personas que buscan opciones de vivienda para alquilar. Para satisfacer esta necesidad IHFA creó por primera vez en todo el estado de Idaho una herramienta integral de búsqueda de vivienda — *viviendaidaho.com*. Las características del sitio incluyen:

- Lista o búsqueda de propiedades, gratis, 24 horas al día, los 7 días de la semana.
- Herramientas para reportar y de tomar inventario.
- Bilingüe y cumple con el ADA.
- Características especiales de mapas.
- Calculadora de asequibilidad y listas para mudanzas.
- Herramientas simples de búsqueda para encontrar la ubicación correcta, al precio justo.

Los objetivos de *viviendaidaho.com* son de ayudar a las personas de Idaho a encontrar una vivienda que se adapte a sus necesidades individuales y familiares, ayudar a los proveedores de vivienda a cubrir las vacantes rápida y eficazmente, y controlar con mayor precisión las tendencias en diversos mercados de la vivienda de Idaho. El sitio es gratuito, rápido y sencillo de navegar. Para los que no tienen una conexión a Internet, hay una línea gratuita de atención al cliente de 7:00 am a 6:00 pm hora de montaña la cual es 877.428.8844.



Más sobre Idaho Housing and Finance Association

Idaho Housing and Finance Association (Asociación de Vivienda y Finanzas de Idaho) mejora la vida y fortalece las comunidades de Idaho mediante la ampliación de las oportunidades de vivienda, facilitando la autosuficiencia y fomentando el desarrollo económica. Idaho Housing es autoficiente y genera sus ingresos a través de honorarios por trabajo realizado.

Para obtener descripciones completas del programa visite, idahohousing.com o llame a nuestro número gratis al 866.432.4066.

Centro de Recursos de Información Sobre la Vivienda

P.O. Box 7899 • (565 W. Myrtle)
Boise, Idaho 83707-1899

208.331.4877 • 877.438.4472

TDD Hearing Impaired
800.545.1833, Ext. 400

* Los programas están sujetos a cambios en cualquier momento. Los fondos son limitados y ciertas restricciones aplican.



**Idaho Housing
and Finance
Association**

www.idahohousing.com